

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH ĐỒNG NAI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số 10528/TB-UBND

Đồng Nai, ngày 17 tháng 12 năm 2015

THÔNG BÁO

Kết luận của Phó Chủ tịch UBND tỉnh Trần Văn Vĩnh tại buổi làm việc nghe báo cáo về dự thảo Quy định cấp giấy phép xây dựng và quản lý xây dựng công trình theo giấy phép xây dựng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai

Ngày 01/12/2015, tại Trụ sở Khối nhà nước tỉnh, đồng chí Trần Văn Vĩnh – Phó Chủ tịch UBND tỉnh đã chủ trì buổi làm việc nghe báo cáo về dự thảo Quy định cấp giấy phép xây dựng và quản lý xây dựng công trình theo giấy phép xây dựng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai.

Đại diện các sở ngành tham dự buổi làm việc gồm các đồng chí: Nguyễn Minh Hoàng – Phó Giám đốc Sở Xây dựng, Ngô Minh Dũng – Phó Giám đốc Sở Nội vụ, Cao Tiến Sĩ – Trưởng ban Ban QLCKCN tỉnh, Phan Trung Hưng Hà – CV phòng XDCB Sở Kế hoạch và Đầu tư, Đoàn Tấn Đạt – Trưởng phòng KH Sở Thông tin và Truyền thông, Trần Ngọc Duy – Phó phòng QLCN Sở Công Thương, Phạm Gia Thụy – Phó phòng Quy hoạch Sở Tài nguyên và Môi trường, Lương Thúy Nga – Phó phòng Nghiệp vụ văn hóa Sở Văn hóa Thể thao và Du lịch, Vũ Xuân Dự - CV Sở Giao thông Vận tải, Khúc Ngọc Thông – Trưởng phòng QLXDCT Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Phan Quang Tuấn – Trưởng phòng VBPL Sở Tư pháp, Nguyễn Quốc Vũ – Phó Ban Tôn giáo, Nguyễn Đăng Khoa – Phó phòng 2 Cảnh sát PCCC, Đỗ Thành Phương – Phó Chủ tịch UBND huyện Trảng Bom, Nguyễn Thị Thùy Liên – Phó Chủ tịch UBND huyện Thống Nhất, Trần Văn Khoa – Phó Chủ tịch UBND huyện Vĩnh Cửu; các Trưởng, Phó phòng QLĐT, KTHT thành phố Biên Hòa, thị xã Long Khánh và các huyện: Long Thành, Nhơn Trạch, Tân Phú, Định Quán, Cẩm Mỹ, Xuân Lộc.

Sau khi nghe báo cáo của Sở Xây dựng về kết quả tiếp thu ý kiến, hoàn chỉnh dự thảo Quy định cấp giấy phép xây dựng và quản lý xây dựng công trình theo giấy phép xây dựng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai; ý kiến trao đổi của các thành viên tham dự cuộc họp, đồng chí Trần Văn Vĩnh – Phó Chủ tịch UBND tỉnh chủ trì buổi làm việc kết luận như sau:

1. Cấp giấy phép xây dựng và quản lý công trình xây dựng theo giấy phép là lĩnh vực liên quan nhiều đến cuộc sống người dân và hoạt động của các doanh nghiệp; quan điểm chung là phải thực hiện các thủ tục đơn giản và thời gian xử lý nhanh nhất. Cơ quan soạn thảo cần nghiên cứu đưa về một đầu mỗi

tiếp nhận hồ sơ xử lý phối hợp liên thông theo cơ chế một cửa, hạn chế việc người dân và doanh nghiệp phải đi lại nhiều lần và nhiều cơ quan.

2. Giao Sở Xây dựng căn cứ ý kiến góp ý của các thành viên dự họp, khẩn trương nghiên cứu hoàn chỉnh dự thảo, trong đó lưu ý:

- Phải tính toán khối lượng công việc của từng cấp, từng ngành là bao nhiêu trong dự kiến phân công, phân cấp xử lý công việc; đối chiếu với thực trạng bộ máy để đảm bảo giải quyết kịp thời hạn và đạt yêu cầu, không trì trệ.

- Các nội dung quy định cần thật cặn cụ thể, dễ hiểu, những vấn đề phát sinh trong thực tiễn yêu cầu phải quản lý thì cần nghiên cứu đưa vào dự thảo để có hướng dẫn cụ thể, tạo thuận lợi cho người dân, doanh nghiệp và các cơ quan quản lý.

- Cần nghiên cứu tách rõ ra quy trình xử lý đối với các công trình khác nhau như văn hóa, tôn giáo, công nghiệp, sản xuất kinh doanh, thương mại, nhà ở người dân, các công trình đặc thù...

- Về quản lý công trình theo giấy phép cần làm rõ trách nhiệm quản lý của từng cấp, từng ngành; quy định rõ cơ quan nào chịu trách nhiệm khi công trình thuộc diện phải cấp phép xây dựng mà tiến hành xây dựng không phép.

- Những vấn đề liên quan đến quản lý chuyên ngành (như văn hóa, tôn giáo...) được quy định trong các Luật và Nghị định, Thông tư khác phải được rà soát, tham khảo đầy đủ và đưa vào nội dung Quy định.

3. Giao trách nhiệm các sở ngành, địa phương nghiên cứu kỹ dự thảo mới nhất của Sở Xây dựng để có ý kiến chính thức bằng văn bản và chịu trách nhiệm về lĩnh vực đơn vị mình quản lý. Giao Sở Xây dựng tổng hợp và tổ chức họp với các ngành, địa phương thống nhất nội dung, hoàn chỉnh trình UBND tỉnh **chậm nhất ngày 15/12/2015** để xem xét ban hành, đảm bảo Quyết định có hiệu lực thi hành từ ngày 01/01/2016.

Trên đây là nội dung đồng chí Trần Văn Vĩnh – Phó Chủ tịch UBND tỉnh đã kết luận tại buổi làm việc; UBND tỉnh thông báo đến các đơn vị biết để thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như thành phần dự họp;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Chánh, Phó Văn phòng CNN;
- Lưu: VT, CNN.

An.

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG



Nguyễn Hữu Lý